



■クラブ創立：2000年1月13日
 ■例会日：第1・第3水曜日（12：30～13：30）
 ■例会場：中部コミュニティセンター
 TEL0475-73-3337 FAX73-4360
 ■事務所：〒299-3251
 大網白里市大網450-6 ユアサビル2階
 TEL0475-70-0200 FAX70-0222
 ■会長：小倉 光夫 幹事：石田 英世
 ■広報・公共イメージ向上委員会
 委員長 大越 将司・会報担当 石田 英世

2022年5月25日(水)

第23巻 第 17号

通巻第982

<http://www.oamirotary.com>
 E-mail rc@oamirotary.com



奉仕しよう みんなの人生を豊かにするために

本日の例会

点鐘 会長 小倉 光夫
 ソング 手に手つないで
 会長挨拶 会長 小倉 光夫
 幹事報告 幹事 石田 英世
 プログラム クラブ協議会

ニコニコBOX

小高 徹 会員
 63才となりました。
 お祝い頂きありがとうございました。

例会日	5月18日	4月27日
会員数	30	30
出席	17	17
欠席	13	13
MU	2	3
免除	4	3
出席率	76.67	76.67

会長挨拶

小倉 光夫 会長



皆さんこんにちは。
 5月は青少年奉仕月間です。
 ガバナー月信によりますと、「若い人々の育成を支援するすべてのロータリー活動に焦点を当てる月間であり、指導力養成活動、社会奉仕プロジェクトおよび国際奉仕プロジェクトへの参加、世界平和と異文化の理解を深め育む交換プログラムを通じて、青少年および若者にとって好ましい変化をもたらされることを認識する月間です。またロータリークラブは、この月間中、クラブのニューズレターやその他の広報資料に「各ロータリアンは青少年の模範」のスローガンを掲載するよう推奨されています」と梶原ガバナーは述べております。これからも皆さんは青少年の模範となるようお願いすることで良いのかなと思います。私は模範などと程遠いのですが、気を引き締めたいと思います。話は変わりますが、HPを見ておりましたら「希望の風ワイン」というものがございました。皆さんも知っての通り、ロータリー希望の風奨学金とは東日本大震災で震災遺児となった青少年たちに教育支援をしていく事です。先ほどのワインですが、値引きして販売する代わりに希望の風に寄付してもらおうという取り組みのようです。書き込みをみますと夜間例会で使用するために購入させて頂きましたなど多くのロータリークラブで利用しているようです。当クラブでも最終例会用に購入し、寄付を行う事にいたしました。

ロータリー希望の風ワイン

～スパークリングワインで乾杯して、希望の風奨学生を応援しましょう！～
 ロータリー希望の風奨学金は、2011年3月11日に発生した東日本大震災で両親または片親を亡くした子どもたちに、大学や短期大学、専門学校への進学をあきらめないでほしいという思いから生まれました。入学から卒業まで毎月5万円の給付をし、返還を求めません。本奨学金は、震災時に0歳時だった子どもが大学を卒業するまで22年間継続いたします。

深川ワイナリー東京 ナイアガラスパークリング
 産地：山形県
 赤ワインの醸造方法で造るオレンジワインに醸造し、瓶内二次発酵によりスパークリングに仕上げました。ナイアガラの本来持つ独特の香りとオレンジワインとしてしっかりとした辛口の味わいで、無ろ過のスパークリングワインです。
 深川ワイナリー東京 マスカットベリーAスパークリング
 産地：山梨県韮崎市
 華やかなベリーの香りと軽快なタンニンながらもアルコールの芯を感じるスッキリとした辛口です。瓶内二次発酵、酸化防止剤無添加で無ろ過のスパークリングワインです。

オレンジ マスカットベリー



1.2022学年度 第1回米山記念奨学生
研修会のご案内

日時：2022年5月28日(土曜日)
14時50分 受付開始
15時00分 研修会 開始
17時00分 研修会 終了
18時00分 会場を移動して懇親会開始
場所：船橋商工会議所【会議室5階 501】
出席対象者：2022学年度地区米山奨学生

↓
研修会終了後にカウンセラーをお招きして懇親会も行います。

日時：5月28日 17時30分受付開始
18時開始 20時解散
場所：京成船橋駅西口より徒歩1分
千葉県船橋市本町 1-5-1 ネクスト船橋 1F
海賊の台所 船橋店 TEL：047-420-0600
会費：8,000円 クラブ負担
出席者：佐藤廣子カウンセラー

2.茂原中央 RC 親睦ゴルフコンペ及び
夜間移動例会のご案内

①親睦ゴルフコンペ

日時：2022年6月21日(火)
集合時間：9時集合 9時39分スタート
場所：南茂原カントリークラブ
プレー費：12,500円(昼食・キャディー・税込)
参加費：5,000円(景品・懇親会費込)
※夜間移動例会に参加されない場合は2,000円

②夜間移動例会

日時：2022年6月21日(火) 点鐘18時
場所：日本料理「竹りん」
会費：1人 3,000円
〆切 5月31日(火)まで

5月誕生祝い



小高 徹 会員 S34年(1959)5月10日
花澤正明 会員 S38年(1963)5月28日

5/22(日)開催『ひすいかい子ども食堂』当日の様子(写真)は、6/1の発行週報に掲載させていただきます。皆様のご協力ありがとうございます。

卓話

2022年5月18日(水)

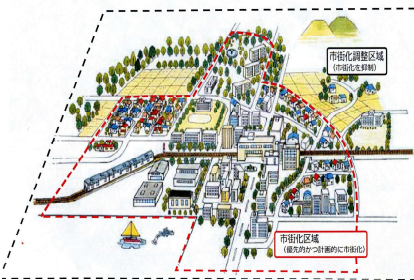


大網白里市都市整備課
市出前講座
都市計画班 様

「都市計画」によるまちづくりについて

●景観計画について

1.建物を建てられるところと、建てられないところ



●都市計画区域

人やものの動き、都市の発展を見通し、地形などからみて、一体の都市として捉える必要がある区域を「都市計画区域」として指定します。
大網白里都市計画区域=市全域

●区域区分(線引き)

都市計画では、都市計画区域を2つに区分しており、すでに市街地を形成している区域や計画的に市街地にしていく区域(市街化区域)と、市街化を抑える区域(市街化調整区域)を定めます。

(区分を定めることを「線引き」といいます。)

2.土地の使い方と建物の建て方のルール

●用途地域

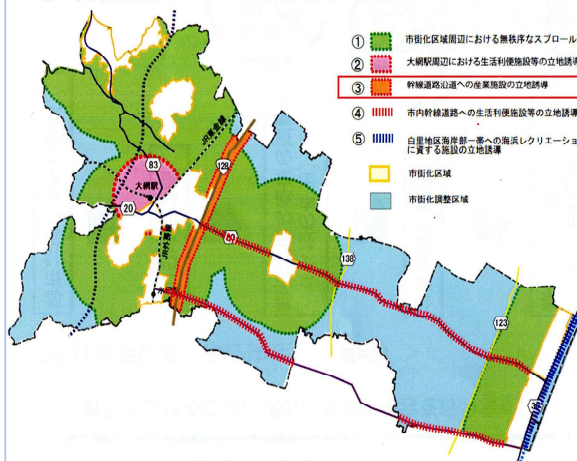
市街化区域では、土地利用に合った環境で効率的な活動を行うため、その土地利用に応じて 住宅地、商業地、工業地などいくつかの種類に区分し、『用途地域』として定めています。

●用途地域における建て方のルール

用途地域は、建築物の用途の制限や、建物の高さ、規模などの建て方のルールが定められています。

本市では、市街化調整区域で都市的ポテンシャルの高い区域に適切に土地利用を誘導するため、「市街化調整区域における土地利用方針」及び「地区計画運用基準」を定め、土地所有者や事業者からの地区計画の提案により、計画的に土地利用を誘導するまちづくりを行っています。

【市街化調整区域の土地利用方針図】



【地区計画運用基準】(一例)

③幹線道路沿道整備型	
目的	幹線道路沿道への店舗や物流業務施設等の立地を誘導することで、本市の都市軸の形成を推進する。
区域	国道128号沿道
提案できる規模	おおむね0.5ha以上の区域
建築物等の用途	商業施設、事務所施設、流通業務施設、自動車ディーラー等

※地区計画運用基準に基づいて提案された地区計画案を都市計画決定します。地区計画に適合する開発行為は、開発許可を受けることができます。(法第34条第10号)

<質疑応答>

■石井雙石の石碑の場所の名称を教えて下さい。

回答：十枝の森の一部

■石井雙石記念碑の場所に、市建設課の管理している資材や残材が置かれているのは汚く見栄えが悪い。

回答：担当課に持ち帰り検討

■市街化調整区域の中に、新たな住宅は建てられないと聞いておりますが、半径50Mの中に、建築物が40軒(連たん)していれば新しく建てる事が出来るのか。もしくは、公共施設、病院、介護施設などなら建てられるのか。

回答：開発許可の要件に適合した場合は、開発許可を受ける事が出来ます。